

**УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ СТАТИСТИКИ
ПО Г. МОСКВЕ И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ (МОССТАТ)**

4-й Войковский проезд, д.6, Москва, 125171, тел.: (499) 150 44 40 / факс: (499) 150-22-33
<http://mosstat.gks.ru> / e-mail: mosstat@gks.ru

26 февраля 2021 г.

ПРЕСС-РЕЛИЗ

Ввод жилья в Московской области в январе 2021 года

В январе 2021 года на территории области возведено 33 многоквартирных дома. Населением построено 3754 жилых дома, из них 2932 жилых дома – на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства.

Всего построено 15318 новых квартир, в том числе без учета квартир в жилых домах на участках для ведения садоводства, построенных населением, –822 квартиры.

Высокие показатели по вводу жилья наблюдались в городских округах: Видное – 119,1 тыс. квадратных метров, Солнечногорск – 79,1 тыс. квадратных метров, Мытищи – 78,6 тыс. квадратных метров, Одинцово – 68 тыс. квадратных метров, Долгопрудный – 56,4 тыс. квадратных метров.

Общая площадь жилых домов, построенных индивидуальными застройщиками составила 507,4 тыс. квадратных метров (из них 365,6 тыс. квадратных метров – на земельных участках, предназначенных для ведения садоводства), что в 2,4 р. больше, чем в январе 2020 года.

В сельской местности населением построено 1550 домов общей площадью 218,5 тыс. квадратных метров жилья, что составило 21,5% от общего ввода и на 34,4% выше уровня января прошлого года.

В январе 2021 года средняя стоимость 1 квадратного метра жилых домов (без индивидуального строительства) для застройщиков составила 54615 рублей. Для сравнения в январе 2020 года стоимость 1 квадратного – 40827 рублей.